

貸マンション

海老名駅

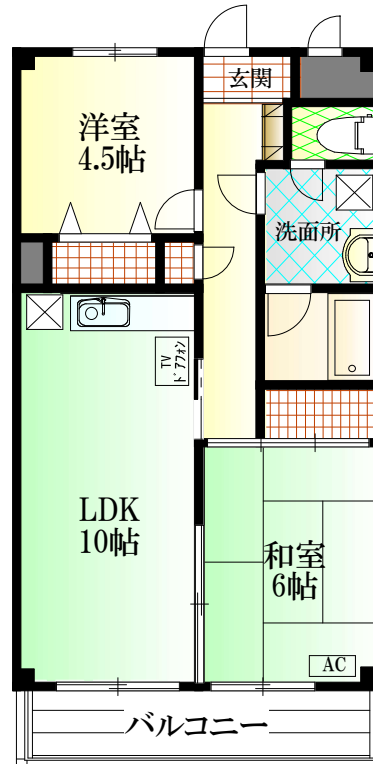
パストラル綾瀬 402

主要採光面：南東 角部屋 プロパンガス（トーエル）
 バス・トイレ別、室内洗濯機置場、独立洗面台、
 エアコン、モニター付インターホン
 ガスコンロ設置可、シューズボックス、
 収納スペース、給湯、バルコニー、防犯カメラ
 エレベーター、駐輪場（バイク250CCまで可）無料

- エレベーター完備
 - ファミリーマートまで約4分
 - エイビイまで約7分
- J:COM
 BS無料、CS6ch無料
 NET320M無線無料



この図面は物件情報の一部を抜粋しております（現況優先）
 付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください



物件種目	貸マンション	
最寄駅	海老名駅	
間取タイプ	2LDK	
賃貸条件	賃料	72,000円
	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月	

物件所在地	〒252-1133 神奈川県綾瀬市寺尾本町1丁目19-2		
交通	小田急線・相鉄本線		
	海老名駅 バス7分『富士塚』徒歩5分		
建物	建物名・号室	パストラル綾瀬 402	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造6階建28世帯	
	使用部分面積	51.36㎡	
間取内訳	洋4.5 和6 LDK10		
築年月	1995年(平成7年)6月築	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	敷地内に有り6,600円/月 礼0敷0仲手1.1 初回保証料1更新1/2年契約(空き要確認)		
保険	当社指定保険1,000円/月		
保証会社	利用必須：初回 賃料等総額の100%		
	月々賃料等総額の1%、更新手数料11,000円(税込)/年		
鍵交換手数料	22,000円(税込)	仲介手数料	1.1ヶ月(税込)
更新料	新賃料の1ヶ月分		
現況	空室		
入居日	即入居可能		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ライフサポート24プラス 1,650円/月※加入必須 ・保証会社、連帯保証人の併用となります ・退去時クリーニング費用退去時別途見積もり ・退去時エアコン清掃費用13,200円/台 ・1年未満の解約で賃料1ヶ月分の違約金あり ・審査内容により上記条件が変わる場合があります 		



神奈川県知事(14)第7908号

株式会社 山口不動産

<https://www.yamaguchi-re.co.jp>

〒242-0016

神奈川県大和市大和南二丁目2番20号

TEL046-261-2222 FAX046-261-0880

営業時間：10：00～18：00 定休日：毎週水曜日、祝日、第1第2日曜日、第3第4火曜日

取引態様：専任媒介

手数料：借主100%
客付100%

情報公開日：2026.06.04