

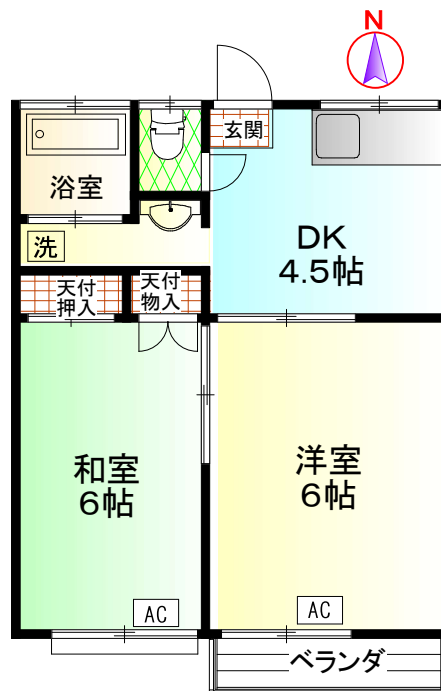
# 貸アパート 南林間駅

八代ハイツ 202

主要採光面：南 都市ガス  
エアコン、B・T別、収納スペース、ガスコンロ設置可  
追焚機能付き、室内洗濯機置場、給湯、CATV  
駐輪場有（無料）、ベランダ

定期借家契約（2年、再契約未定）

J：COM(CATV)対応



この図面は物件情報の一部を抜粋しております（現況優先）  
付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください

物件種目	貸アパート
最寄駅	南林間駅
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料49,000円
	礼金0ヶ月 敷金2ヶ月

物件所在地	〒242-0006 神奈川県大和市南林間5丁目8-15		
交通	小田急江ノ島線 南林間駅 徒歩12分		
建物	建物名	八代ハイツ 202	
	構造・規模	木造ストレート葺2階建全6世帯	
	使用部分面積	33.00㎡	
	間取内訳	洋6 和6 DK4.5	
築年月	1979年(昭和54年)6月築	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	敷地内に有り(小型車)7,000円/月 礼0敷0仲手1.1 初回保証料1更新1 2年契約(空き要確認)		
保険	当社指定保険1,000円/月		
保証会社	利用必須：初回 賃料等総額の100% 月々賃料等総額の1%、更新手数料11,000円(税込)/年		
鍵交換手数料	22,000円(税込)	仲介手数料	1.1ヶ月(税込)
更新料	新賃料の1ヶ月分		
現況	空室		
入居日	入居日相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社、連帯保証人の併用となります</li> <li>・退去時クリーニング費用49,500円</li> <li>・退去時エアコン清掃代13,200円/台</li> <li>・1年未満の解約で賃料1ヶ月分の違約金あり</li> <li>・ライフサポート24プラス 1,650円/月 ※加入必須</li> <li>・審査内容により上記条件が変更になる場合があります。</li> </ul>		



神奈川県知事免許(14)第7908号

株式会社 山口不動産

<https://www.yamaguchi-re.co.jp>

〒242-0016

神奈川県大和市大和南二丁目2番20号

TEL046-261-2222 FAX046-261-0880

営業時間：10：00～18：00 定休日：毎週水曜日、祝日、第1日曜日、第3第4火曜日

取引態様：専任媒介

手数料：借主100%  
客付100%

情報公開日：2025.11.20