

新築賃貸マンション

GARCIA

【物件概要】

- ◆所在地/大和市大和南2-9-19
- ◆交通/小田急線「大和」駅徒歩7分
- ◆構造規模/軽量鉄骨造3階建
- ◆築年月/令和6年3月
- ◆入居可能時期/3月30日予定
- ◆現況/建築中
- ◆本体設備/都市ガス・東京電力・公営水道・本下水
- ◆備考/借家人賠償特約付き住宅総合保険加入要(月々900円)
ライフサポート24プラス加入要(月々1,650円)
保証会社加入必須
(初回:賃料等合計額100%.月々:1%.更新:1年毎1.1万円)
退去時ハウスクリーニング代負担有

【賃貸条件】

- ◆礼金/1ヶ月 ◆敷金/1ヶ月
- ◆共益費/5,000円 ◆更新料/新賃料の1ヶ月
- ◆契約期間/2年間(更新料)
- ◆駐車場有り(月々7,700円・月極契約)

周辺環境

- スーパー三和大和南店 徒歩2分(約100m)
- ノジマ大和店 徒歩2分(約150m)
- ウエルシア大和南店 徒歩3分(約230m)
- 南大和郵便局 徒歩5分(約360m)
- ローソストア100大和深見台一丁目店 徒歩5分(約363m)
- スターバックスコーヒーYAMATO文化森店 徒歩7分(約500m)



大和駅徒歩7分!

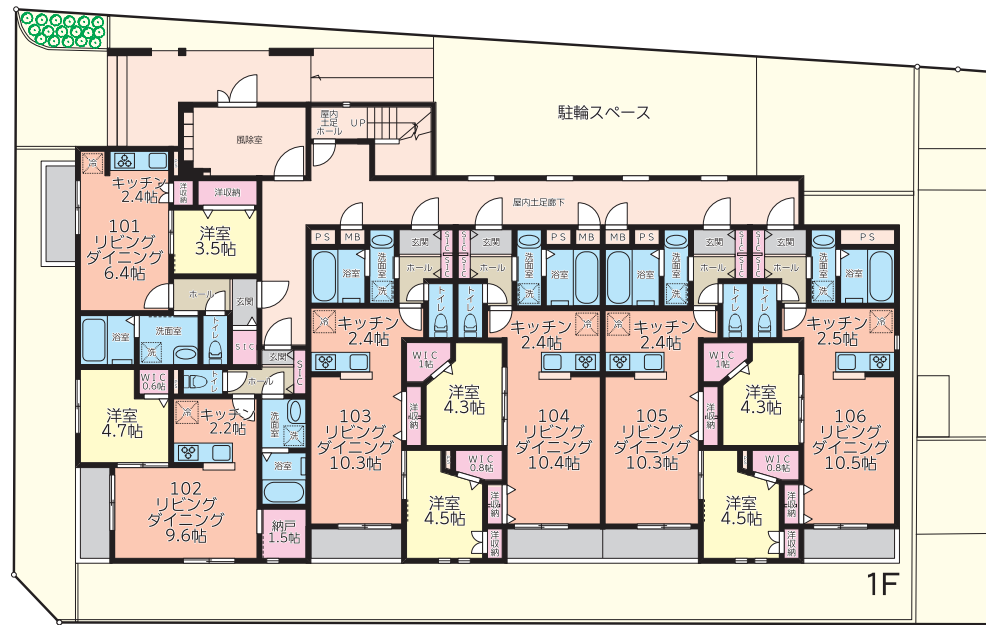
ホテルライクな新築マンション

【賃料表】

号室	301	302	303	304	305	306
面積	46.87㎡	47.78㎡	44.74㎡	41.68㎡	43.06㎡	42.71㎡
間取	2LDK	2LDK	1LDK	1LDK	1LDK	1LDK
賃料	106,000円	110,000円	102,000円	99,000円	100,000円	101,000円
号室	201	202	203	204	205	206
面積	46.87㎡	47.78㎡	44.74㎡	41.68㎡	43.06㎡	42.71㎡
間取	2LDK	2LDK	1LDK	1LDK	1LDK	1LDK
賃料	104,000円	106,000円	100,000円	97,000円	98,000円	99,000円
号室	101	102	103	104	105	106
面積	34.83㎡	40.56㎡	43.06㎡	41.68㎡	43.06㎡	42.71㎡
間取	1LDK	1LDK	1LDK	1LDK	1LDK	1LDK
賃料	85,000円	97,000円	96,000円	95,000円	96,000円	97,000円



- オートロック・カラーTVドアホン・エアコン(1台)
追焚き浴室換気乾燥機
IH3口グリル付コンロ・温水洗浄暖房便座
NURO光(1ギガ入居者様無料)・宅配ボックス
室内物干し・IoT賃貸・防犯カメラ



※間取り図が現況と異なる場合は現況を優先とします。

at home

不動産会社間専用図面

図面コード: 6111205A 物件番号 13120112-1

神奈川県知事免許(13)第7908号
https://www.yamaguchi-re.co.jp

〒242-0016 神奈川県大和市大和南2丁目2番20号

☎ 046(261)2222(代)

FAX 046(261)0880 定休日 祝日・水曜日
第3・4火曜日

客付会社様へ

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	%	100%
手数料	客付手数料配分の割合	客付	%	100%

■取引態様:専任媒介

■情報公開日:2024.1.23

YAMAGUCHI

株式会社 山口不動産