

# 貸アパート

## 南林間駅

八代ハイツ 201



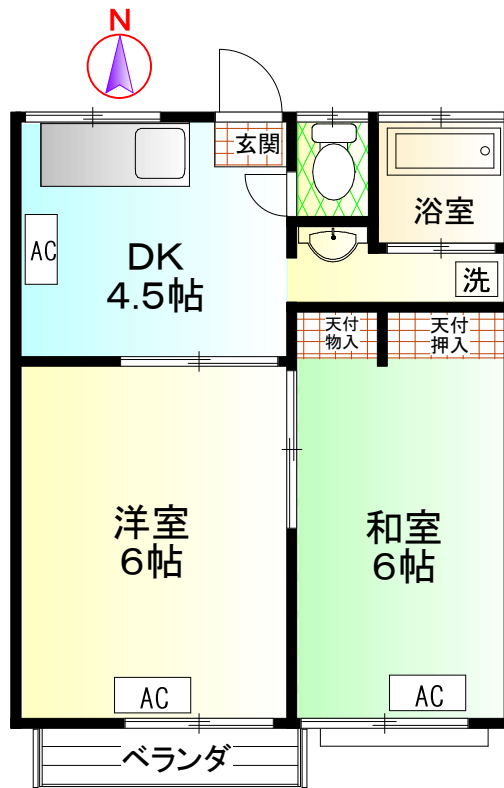
この図面は物件情報の一部を抜粋しております(現況優先)  
付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください

駐輪場有(無料), 主要採光面: 南, エアコン, B・T別,  
収納スペース, ガスコンロ設置可, ベランダ  
追焚機能付き, 室内洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, CATV

☆防音工事・リフォーム済

**賃料半額キャンペーン!** J: COM(CATV)対応

※契約開始月から6ヶ月目までが対象となります。  
(7ヶ月目以降、53,000円)  
※短期(2年以内・更新をせずに)解約の場合は、  
賃料の1ヶ月分相当額(53,000円)の違約金が発生します。  
※法人契約は半額キャンペーン対象外です。



物件種目	貸アパート
最寄駅	南林間駅
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料 26,500円(53,000円)
	礼金0ヶ月 敷金2ヶ月 (106,000円)

物件所在地	〒242-0006 神奈川県大和市南林間5丁目8-15		
交通	小田急江ノ島線 南林間駅 徒歩12分		
	建物名	八代ハイツ 201	
建物	構造・規模	木造ストレート葺2階建全6世帯	
	使用部分面積	33.00㎡	
間取内訳	洋6 和6 DK4.5		
築年月	1979年(昭和54年)6月築	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	空き無し		
保険	当社指定保険900円/月		
保証会社	利用必須: 初回 賃料等総額の70%or100%(最低保証料20,000円)		
	月々賃料等総額の1%、更新手数料11,000円(税込)/年		
鍵交換手数料	22,000円(税込)	仲介手数料	1.1ヶ月(税込)
更新料	新賃料の1ヶ月分		
現況	空室		
入居日	入居日相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社、連帯保証人の併用となります</li> <li>・退去時クリーニング費用(エアコン清掃含む)82,500円(税込)</li> <li>・1年未満の解約でキャンペーン違約金と別途賃料1ヶ月分の違約金あり</li> <li>・ライフサポート24プラス 1,650円/月 ※加入必須</li> </ul>		



神奈川県知事免許(13)第7908号

株式会社 山口不動産

<https://www.yamaguchi-re.co.jp>

〒242-0016

神奈川県大和市大和南二丁目2番20号

TEL046-261-2222 FAX046-261-0880

営業時間: 10:00~18:00 定休日: 水曜日、祝日及び第3・第4火曜日

取引態様: 専任媒介

手数料: 借主100%  
客付100%

情報公開日: 2022.12.23