

『パナソニック ホームズ賃貸サポート』のご案内

- 【ご契約対象】
- ①登記がされている法人の本店
 - ②支配人登記のある支店
- 【ご契約条件】
- 初回保証加入料 : 毎月のお支払総額の50%
- 月額事務手数料 : 毎月のお支払総額の2%
- 連帯保証人 : 必須 (代表権を有する代表者)
- ※満20歳以上75歳以下
 - ※永住権を持ち、契約内容が理解でき日本語対応可能な方
- ※入居者は契約法人の従業員、内定者、代表者、代表者や従業員の家族
- ※月額賃料合計が3万円以上30万円以下の居住に賃貸物件
- ※家賃支払は原則、**口座振替限定**です。(希望により振込票対応も可能)
- ※月額事務手数料は、初回口座振替時よりご請求開始です。
- ※賃貸借契約更新月の月額事務手数料は、毎月のご請求金額+更新料の2%となります。
- 【必要書類】
- 謄本等 : 商業登記簿謄本 または 履歴事項証明書
- ※発行から3ヶ月以内のもの
- 連帯保証人の身分証明書
- ①運転免許証 ②健康保険証 ③パスポート
 - ④住民基本台帳カード のいずれか
- ※②健康保険証は、保険者番号等を塗りつぶしてください。
- ※マイナンバーカードはお受け付けできません。

Panasonic Homes

必ずお読みください

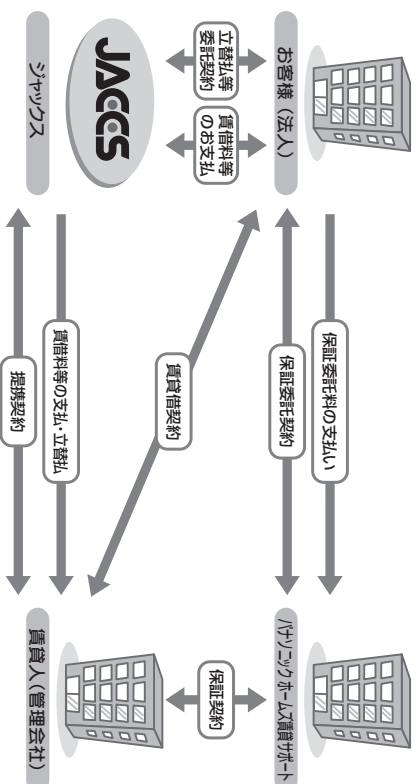
【「連帯保証人代行サービス」および「家賃集金サービス」の概要について】

ご契約上の注意

この契約はお客様ご自身のものです。ご契約の際は「個人情報取扱の取扱い」に関する同意条項、「契約約款」「保証委託契約約款」をよく読んでから十分納得した上で、ご記入・ご捺印ください。各義貸しは絶対にやめましょう。各書面は、契約の内容を明らかにした書面になりますので、大切に保管してください。

「連帯保証人代行サービス」および「家賃集金サービス」の概要について

連帯保証人代行サービスとは、賃貸借契約に必要な連帯保証をパナソニック ホームズ賃貸サポート株式会社（以下「パナソニック ホームズ賃貸サポート」）がお引き受けするサービスです。家賃集金サービスとは、賃借料等を株式会社ジャックス（以下「ジャックス」）がお客様の口座より口座振替にて集金し、賃借人または管理会社に支払うことおよびお客様が賃借料等を遅延された場合にも一定期間立替払いするサービスで、法人の従業員、内定者等の居住用物件が対象であり、店舗・事務所等で使用する物件は対象外となります。お客様には、入居申込みと同時に両方のサービスにお申込みいただけます。なお、連帯保証人代行サービスおよび家賃集金サービスの申込みについては、ご希望に添えない場合がございますので予めご了承ください。



月々の賃借料等のお支払いについて

毎月27日に翌月分の賃借料等をご指定の口座よりジャックスが引落しいたします。口座には、26日までにご入金ください。（金融機関休業日の場合は翌金融機関営業日が引落日となります。）なお、毎月賃借料等の請求の通知については、請求書を発行いたしません。*初回と翌月のみ請求書を発行いたします。

ご注意ください

お客様にお届けする「ご利用代金請求明細書」のご利用年月日は当月5日と表示されます。

例 4月27日引落し → 5月分家賃

「ご利用代金請求明細書」の利用年月日は4月5日となります。

保証委託契約・保証委託料/ジャックス月額事務手数料について

利用対象	パナソニック ホームズ不動産株式会社が管理する居住用マンション・アパートの賃貸借契約をされる法人
連帯保証人	法人の代表者
初回保証委託料	月額賃借料等の50%
ジャックス事務手数料	月額賃借料等の2.0%

【ご注意ください】

※初回保証委託料はパナソニック ホームズ賃貸サポート指定の方法により、お支払いいただけます。
 ※ご契約後の初回保証委託料の返金は応じかねますのでご了承ください。

家賃のお支払等に関するお問い合わせ先

ジャックス・カスタマーセンター（営業時間 9:30～17:30 ※年末年始を除く）
 〒194-8570 東京都町田市南町田5-2-1 南町田5丁目ビル
 電話番号 0570-002277

※自動音声に従って、サービスコード「82」（その他問い合わせ）をタッチしてください。
 オペレーターがご案内いたします。
 ※電話番号はお間違いのないようおかけください。
 ※お問い合わせのお電話は、ご本人様よりお願いいたします。
 ※通話料はお客様の負担となります。

保証委託契約に関するお問い合わせ先

パナソニック ホームズ賃貸サポート株式会社 TEL 03-5909-0327
 〒160-0023 東京都新宿区西新宿6-10-1 日土地新宿ビル

①お申込者（契約者）様・連帯保証人予定者（連帯保証人）様
 ※原本はお申込者様、写しは連帯保証人予定者様へお渡しください。

加盟店様ご記入欄
※必ずご記入ください

会員番号 050247

私(お申込者(契約者含む))及び連帯保証人(連帯保証人含む)は、以下(お申込みに関するお客さまお取書面)「債票管理番号」J881021(20241201)を確かに受領しました。
私(お申込者(契約者含む))は、本申込に係る債票の管理のために、貴社が必要と認めた場合には、私の住民票を貴社が取得し利用することに同意するものとします。

私(お申込者(契約者含む))及び連帯保証人(連帯保証人含む)は、以下(お申込みに関するお客さまお取書面)「債票管理番号」J881021(20241201)を確かに受領しました。
【受取書面】 1.連帯保証人代行サービスおよび家賃集金サービス申込書表紙 2.個人情報の取扱いに関する同意条項 3.お申込み内容 4.連帯保証人代行サービスおよび家賃集金サービス申込書集金契約書 5.保証委託契約

お申込年月日 20 年 月 日 契約年月日 20 年 月 日

⑤ 原本→ gjith ック用

※写し→お申込者(契約者)様、連帯保証人(連帯保証人)様、貸付人様へお渡しください。

法人名、所在地、法人代表者名、代表者生年月日、代表者自宅住所、設立年月、資本金、代表電話番号、従業員数、担当者氏名

連絡先窓、部署名、住所、電話番号、担当電話番号

連帯保証人(お申込者)は、事業のために負担する債務を主たる債務とする連帯保証をする場合、申込者から、本契約締結までに民法で明記された情報の提供を受けたこと及び保証限度額が右記立替月数の2倍となることを確認の上、申込みいたします。

連帯保証人(連帯保証人)の個人情報、ご契約(お申込み)する法人との関係、自宅住所、世帯状況、勤続年数

法人契約用

「連帯保証人代行サービス」および「家賃集金サービス」申込書兼契約書

お客様がお申込(ご契約)される会社名
(保証委託契約) パナソニック ホームズ賃貸サポート株式会社
(立替私委託契約) 株式会社 gjith

申込区分、新規申込、代表者変更、入居者、従業員(内定者含む)、代表者、代表者のご家族(続柄)

借入契約明細表、物件名、所在地、賃借期間、月額賃借料等合計額、⑦月額賃借料等合計額

お支払方法、振込みを希望、上記月額、10ヶ月分、パナソニックホームズ賃貸サポート初回保証委託料

【お支払方法について】口座振替をご希望される場合は、払込取扱票を発行いたします。ゆうちょ銀行窓口、または指定のコンビニ(30万円以下)にてお支払いください。ゆうちょ銀行・コンビニとも、お振込には月額の保証委託料(2.0%)とは別に、手数料が必要となります。また、お支払窓口での受領印をもって領収書に代えさせていただきますので、予めご了承ください。

⑥枚目の口座振替依頼書へご記入・ご捺印の上必ず本書面とセットでご提出ください。口座は法人名義のみとなります。

管理会社 パナソニックホームズ不動産株式会社、印紙税申告納付につき新宿税務署承認済

画像解像度(20241201) J881021



20 年 月 日

ジャックス使用欄

加盟店様ご記入欄
*必ずご記入ください。

会員番号 050247

(店コード)

会社名 (株)ジャックス
料金等種類 クレジット代金

ご契約者
フリガナ
代表者名
フリガナ
代表電話番号

預金口座振替依頼書・自動払込利用申込書(印) (ジャックス利用代金)

私は株式会社ジャックスから請求された金額を私名義の下記預金口座から預金口座振替によって支払うこととしたいので預金口座振替規定を確約のうえ依頼します。
振替日 払込日 毎月27日(休業日の場合はその翌営業日)

金融機関の口座銀行
フリガナ
銀行 信用金庫 銀行組合 専続(労働金庫)
支店 店部 営業所 出張所
預金種目 1.普通・総合 2.当座 口座番号
※預金種目が未記入の場合、普通・総合となります。
※口座番号は右からつめてご記入ください。

捨印
(ゆうちょ銀行は除く)

ゆうちょ銀行
契約コード
記号
※
払込先口座番号 00170-6-42169 払込先加入者名 株式会社ジャックス
これは支払先ではありません。 ※欄は通帳の記号のあとにハイフンと数字がある場合のみご記入ください。

←ゆうちょ銀行の番号は末尾が1となります。

フリガナ
口座名義人
お届出印

金融機関へお届出印をご捺印ください

※法人の場合は社名、代表者役名、代表者名を省略せずに記入してください。
※金融機関へのお届出印がネット取引の場合はネットをお届出印欄に記入してください。

預金口座振替規定(ゆうちょ銀行以外の金融機関ご利用の場合・ゆうちょ銀行は除く)

1. 私たちが払ふ送料等類について、貴行に請求書を送付されたときには、私に通知することなく、請求書に記載された金額を預金口座から引渡すうえにお支払いください。
2. 預金の引落しにあたっては、当座勘定規定又は預金規定にかかわらず、当座小切手の振出又は預金払戻請求書の提出はいたしませんから、貴行所定の方法で処理してください。
3. 預金口座の残高が振替日において請求書の金額に満たないときは、私に通知することなく、請求書を返却されても、また指定日以降に再度振替られても異議ありません。
4. この預金口座振替契約は、貴行が必要と認めた場合には、私に通知することなく、解除されても異議はありません。
5. 上記会員番号につき別番号の追加利用、又は変更があっても本書は有効として扱われても、ご入力済みではありません。
6. この預金口座振替にご入力に紛争が生じても、貴行の責に帰するものを除き、すべて株式会社ジャックスとの間において解決するものとし、貴行にはご迷惑をかけません。

ゆうちょ銀行をご指定の場合は自動払込み規定が適用されます。

1.印鑑相違 6.預金取引なし
2.印鑑不明 7.支店名相違
3.預金種目相違 8.
4.口座番号相違 9.その他
5.名義人相違
備考

換印 印鑑照合 受付印

※預金口座振替依頼書・自動払込利用申込書に不備がありましたら、左記該当欄前に○印をつけ至急株式会社ジャックスへご返送ください。
〒804-0067 福岡県北九州市戸畑区
汐井町11-6 ウェルとびた 株式会社TMJ 9階
株式会社ジャックス 口座振替係 宛

お取扱いできる金融機関

- 都市銀行 ……全銀行・全本支店取扱い出来ます。
- 地方銀行 ……全銀行・全本支店取扱い出来ます。
- 信用金庫 ……全信用金庫・全本支店取扱い出来ます。
- 信用組合 ……一部の信用組合で取扱いができません。詳しくはジャックスのホームページに掲載しております。「お取り扱い金融機関一覧」をご確認ください。
<https://www.jacccs.co.jp/business/syudai/kouzafurikaekinyuikkan.html>
- 農協 ……一部の農協で取扱いができません。詳しくはジャックスのホームページに掲載しております。「お取り扱い金融機関一覧」をご確認ください。
<https://www.jacccs.co.jp/business/syudai/kouzafurikaekinyuikkan.html>
- 労働金庫 ……全国の労働金庫で取扱い出来ます。
- ゆうちょ銀行 ……全国のゆうちょ銀行で取扱い出来ます。

お知らせ

- 口座振替(自動引落し)は毎月27日(休業日の場合はその翌営業日)となっております。預金口座へのご入金には26日までにお願いたします。
- 引落後の通帳には、ジャックス、JACCS、クレジット等で記帳されますので、ご了承ください。

ご記入例・ご注意

金融機関のお届け印を
ご捺印ください。
(金融機関で受付されない例)

不鮮明 重ね印 はみ出し

お届け印「捨印」欄には通帳をご覧の上、お届け印を必ずご捺印ください。

金融機関の口座銀行
フリガナ
銀行 信用金庫 銀行組合 専続(労働金庫)
支店 店部 営業所 出張所
預金種目 ○普通 総合 2.当座 口座番号
1 2 3 4 5 6 8
1 2 3 4 5 6 7
※預金種目が未記入の場合、普通・総合となります。
※口座番号は右からつめてご記入ください。
※欄は通帳の記号のあとにハイフンと数字がある場合のみご記入ください。

ゆうちょ銀行
契約コード
記号
※
払込先口座番号 00170-6-42169 払込先加入者名 株式会社ジャックス
これは支払先ではありません。 ※欄は通帳の記号のあとにハイフンと数字がある場合のみご記入ください。

フリガナ ジャックス フトワサン
お届出印

(株)ジャックス 不動産

「支店名」は通帳をご覧のうえ、正式名称をご記入ください。
ご記入事項を訂正される場合は必ず訂正印(お届出印)をご使用ください。(い)を捺印願います。

※法人の場合は社名、代表者役名、代表者名を省略せずに記入してください。
※金融機関へのお届出印がネット取引の場合はネットをお届出印欄に記入してください。

同居人・緊急連絡先 確認書

配偶者・婚約者・親権者契約の子（学生）・親族など

ふりがな				契約者との続柄	
氏名	男・女				
生年月日	西暦	年	月	日	(満 歳)
現住所	〒				都 道 府 県
電話番号	-				
勤務先 (学校)	名 称 :		業 種 :		
	所 在 地 :		勤続年数 : 年		
	TEL :		年 収 : 万円		

上記以外の同居人

ふりがな				契約者との続柄	
氏名	男・女				
生年月日	西暦	年	月	日	(満 歳)
電話番号	-				
ふりがな				契約者との続柄	
氏名	男・女				
生年月日	西暦	年	月	日	(満 歳)
電話番号	-				
ふりがな				契約者との続柄	
氏名	男・女				
生年月日	西暦	年	月	日	(満 歳)
電話番号	-				

▼ 契約者の緊急連絡先 ▼

ふりがな				契約者との続柄	
氏名	男・女				
生年月日	西暦	年	月	日	(満 歳)
現住所	〒				都 道 府 県
電話番号	-				

※お申込物件が既存物件の場合、ご署名・ご捺印の上ご返送下さい

既存物件入居申込承諾書

申込者は下記物件を申込みにあたり下記事項を熟読の上申し込むものとします。
ご了承いただきましたら、下記申込者欄にご署名・ご捺印をお願い致します。

1. キャンセルを前提としたお申込はできません。必ず現地確認をしてからお申込下さい。
2. 入居申込書記入事項は正確に全てご記入下さい。入居申込書に虚偽の記載があった場合は、ご契約当日であっても契約を解除する場合がございます。
3. 入居申込書及びその他申込時必要書類はお申込日より **2日以内** にすべてご記入の上、ご提出下さい。
提出なき場合は、キャンセル扱いとさせていただきます。
4. 即入居可能物件は原則お申込日より **10日以内** での賃料発生になります。
また、退去予定及び改装中のお部屋に関しては、リフォーム完了後 **7日以内** に賃料発生とさせていただきます。
5. 審査の結果、弊社からお断りする場合がございます。
審査内容及び理由に関しては、一切申し上げることが出来かねますので、予めご了承下さい。
6. 鍵の交換及び室内害虫防除実施後の申込キャンセルは、契約の有無に関わらず費用のご請求をさせて頂くことを、予めご了承下さい。

年 月 日

物件名： 号室

申込者住所：

氏名： 印

管理会社 パナソニックホームズ不動産株式会社 神奈川第二営業所

暴力団等反社会的勢力ではないこと等に関する表明・確約書

パナソニック ホームズ不動産株式会社

1. 私は、現在または将来にわたって、次の各号の反社会的勢力のいずれにも該当しないことを表明、確約いたします。

(1) 暴力団、(2) 暴力団員、(3) 暴力団準構成員、(4) 暴力団関係企業、
(5) 総会屋等 社会運動等標ぼうゴロ、(6) 暴力団員でなくなってから5年を経過していない者、(7) その他前各号に準ずる者

2. 私は、自らまたは第三者を利用して次の各号のいずれの行為も行わないことを表明、確約いたします。

(1) 暴力的な要求行為
(2) 法的な責任を超えた不当な要求行為
(3) 取引に関して脅迫的な言動をし、または暴力を用いる行為
(4) 風説を流布し、偽計または威力を用いて貴社の信用を毀損し、または貴社の業務を妨害する行為
(5) その他前各号に準ずる行為

3. 私は、これら各項のいずれかに反したと認められることが判明した場合、およびこの表明・確約が虚偽の申告であることが判明した場合は、催告なしで賃貸借契約が停止され、または解約されても一切異議を申し立てず、また賠償ないし補償を求めないとともに、これにより損害が生じた場合は、一切私の責任とすることを表明・確約いたします。

年 月 日

住所： _____

署名： _____

安心入居サポート 加入申込書 兼 加入書

24時間・365日サポート

● 月額1,000円 (税別)

私は会員規約に同意し、個人情報取得について確認致しましたので、ジヤパンベストハウスキューシステム株式会社の運営する安心入居サポートに申し込みを致します。

※月会費の為、日割りでの精算はできません。

■ 黒太枠内は、JBR NET専用ホームページのログイン時に必要となる項目です。

ご記入日 年 月 日

ご入居日 年 月 日

フリガナ	性別	1.男 2.女
お申込人氏名 (ご本人署名)	生年 月日	1.明治 2.大正 3.昭和 4.平成
	年 月 日	年 月 日
フリガナ	〒	号室
フリガナ	フリガナ	
転居先 ご住所	マンション・アパート名	
電話番号 ()	携帯電話番号 ()	

住まいの緊急トラブルサポートアプリ
Living Link

ご利用時に円滑な対応をする為、
電子会員証アプリ(ユーザーシジョン)
Living Linkのダウンロードを
お願い致します。



取り扱い店印

パナソニックホームズ不動産株式会社 神奈川営業所

担当者名:

(備考欄)

種別 858

フリガナ

申込区分 新規 変更

※同居している家族のみご記入下さい。

フリガナ	氏名	生年 月日	1.明治 2.大正 3.昭和 4.平成 5.令和	年 月 日
フリガナ	フリガナ	生年 月日	1.明治 2.大正 3.昭和 4.平成 5.令和	年 月 日
フリガナ	氏名	生年 月日	1.明治 2.大正 3.昭和 4.平成 5.令和	年 月 日
フリガナ	フリガナ	生年 月日	1.明治 2.大正 3.昭和 4.平成 5.令和	年 月 日

お問い合わせセンターダイヤル
0120-024-070

《個人情報の取り扱いについて》

販売店及びジヤパンベストハウスキューシステム株式会社は本件事業の運営において知り得た顧客等の個人情報について、個人情報保護法等の法令を厳守し、かつ善良な管理者の注意義務をもって管理するものとします。尚、取得した個人情報は、下記の利用目的に使用します。

- (1) お客様よりご依頼を受けた各種サービスをご提供する為
- (2) お客様に対して各種営業情報及び販促品等をご提供する為
- (3) (1)に於ける各種サービスのご提供後に、メンテナンス、アンケート、その他事項等、改めてお客様と接触をする必要が発生した際の為
- (4) お客様から頂いたご意見、ご要望にお答えする為

尚、次に掲げる場合、範囲外であっても利用または外部に提供する場合があります。

- ・お客様が同意されている場合
- ・個人情報保護法及びその他法令などにより必要と判断された場合

運営会社:ジヤパンベストハウスキューシステム株式会社

日常生活のお困りごとを幅広くサポートします。

安心入居サポート

環境も生活スタイルも変わる新生活には、様々な不安やトラブルがつきものです。
“安心入居サポート”では、そんな入居者様の不安解消のサポートをさせていただきます。

トラブル発生

☎0120-024-070

コールセンター

入居者様の過失や事故に対して会員価格で対応!

トラブル解決

手配をした専門業者がトラブルを解決します!

緊急駆けつけサービス

出張費
無料
60分

24時間
対応
365日

カギ



《例えば...》

- カギを紛失して自宅に入れない!
- 外出先にカギを忘れてしまった!

※ 氏名・住所が会員登録と一致する顔写真付の公的身分証明書の提示が必要です。
※ 合鍵の作製はできません。
※ マンションのオートロックは作業対象外です。

宿泊補助給付金 最大10,000円(税込)

電気



《例えば...》

- 電気が切れてしまった!
- エアコンの調子が悪い!
- エアコンから水が漏れてくる!
- コンセントの調子が悪い!
- 突然ブレーカーが落ちた!

※ 特殊な電気機器(配電盤・分電盤等)の故障は、別途部材発注の可能性があるため、対応できかねる場合がございます。(停電・電気料金の未払い等は、電力会社様の対応となります。)
※ 建物設備以外は、サービス対象外となります。
※ ブレーカーの仮復旧で解決しない、建物設備に関するトラブルは管理会社様へご連絡してください。

NEW!!

水まわり



《例えば...》

- 蛇口からの水漏れ!
- トイレのタンクが故障して水が出ない!
- 台所の詰まりで水が流れない!

ガス給湯器



《例えば...》

- お風呂のお湯が出ない!
- お風呂の温度が安定しない!

※ 緊急の一次対応であり、機器の修理等は、ガス会社様の対応となりますので、対応はできかねる場合がございます。
※ 機器の修理やガス漏れの場合は、管理会社様へご連絡してください。

NEW!!

ガラス



《例えば...》

- 泥棒の侵入でガラスが割られた!
- 自然災害でガラスが割れた!
- ガラスにヒビが入っているので応急処置をしてほしい!

※ 災害や天候等が理由で、当日の出動対応ができません場合がございます。

管球交換



《例えば...》

- 管球交換の際、高い所で作業しづらい!
- 交換の方法が分からない!

NEW!!

在宅確認



《例えば...》

- 一人暮らしをしている子供に連絡がとれなくて心配! 様子を見て来て!

※ あくまでも玄関前までの出動対応となります。
※ 部屋内に入ったの確認は一切行いません。

2022年4月より新たに、【電気】【ガス給湯器】【管球交換】サービスを追加しました。

生活相談サービス

24時間
受付
365日

健康・医療

専門カウンセラーが対応



《例えば...》

- 不意にケガをしてしまった、応急処置はどうすればいいの?
- 急な発熱、とりあえずどうしよう?
- ストレスがたまって精神的にまいってしまった!

※ 当社で直接対応はいたしません。 ※ 個別の相談料は実費となります。

ダイヤル案内

弁護士などをご案内



《例えば...》

- 訪問販売がしつこくてついつい契約をしてしまった!
- 出会い系サイトから不当請求がきて困っている!

※ 当社で直接対応はいたしません。 ※ 個別の相談料は実費となります。
※ ご案内・ご紹介先の対応時間については別途ご確認ください。

バックアップサポート



もし自分の部屋に泥棒が入ってしまったら!
同じ部屋に住み続けるのは不安だと言う方のために
再入居費用として一律10万円(税込)を負担します。

※ 同管理会社様の物件再入居が条件となります。 ※ ご利用は契約期間中1回のみとなります。
※ 警察への被害届の申請が必要です。

自転車バックアップサポート

自転車修理補助金制度



《例えば...》

- パンクしてしまった! ○ チェーンが外れた!
- 等の修理代をバックアップいたします。

※ 修理補助金(上限2,000円(税込)まで)を会員期間中1回バックアップいたします。
※ 本サービスの会員規約に基づき、申請して頂くことが条件となります。

サービス運営会社: ジャパンベストレスキューシステム株式会社

24時間365日受付
フリーダイヤル



0120-024-070

会員のメリット

No.0000000000

項目	トラブル内容・対処方法	非会員	会員
カギ	カギを無くしてしまい、家に入れない → 特殊な工具でカギを開けてもらった	16,500円(税込)~	0円
水まわり	トイレを詰まらせてしまった → ローポンプを使用した詰まり解消作業	12,100円(税込)~	0円
水まわり	トイレタンクの故障 → トイレタンク内の金具調整	8,800円(税込)~	0円

※ 上記の料金は、あくまで目安となります。 ※ 60分以上の作業の場合、別途10分につき1,100円(税込)の作業料金がかかります。 ※ 部品が必要な場合は、別途部品代金が必要となります。

無償対応範囲と有償対応範囲について
○ 無償対応範囲→基本料金・出張料金・夜間料金・休日料金・作業料金(60分以内の作業)→入居者様の過失によるトラブルを無償で対応いたします。 ○ 有償対応範囲→60分以上の超過作業料金(10分につき1,100円(税込))・特殊作業料金・部品代金(ガラス代・パッキン代などの各種部品代)
○ 経年劣化によるトラブルや共有部のトラブルに関しては、家主様・管理会社様等へご連絡いたします。

JBR NET 利用回数制限なし！全国で利用できる優待割引！

トラベル	グルメ	レジャー	くらし
割引補助サービスを利用してお得な旅に出よう！  海外 パッケージツアー 最大 10% off ベネフィット・ステーションパッケージツアーデスク	世界最大のピザチェーン。心を込めて焼上げます。  ご注文 2,500円以上で 500円 off ピザハット	混雑無しの完全指定席でゆったり鑑賞できる映画館。  MOVIX 特別団体鑑賞券 大人1枚 1,800円- 1,300円 MOVIX(ムービックス)	全国店舗で1日料金を最大55%OFF!  一般料金より 最大 55% off ニッポンレンタカー

ご利用につきましては、会員様専用ホームページにてご確認ください。

※ 上記の掲載内容は一部の対象施設です。 ※ ご利用方法につきましては、会員様専用ホームページにてご確認ください。
※ 掲載内容は予告なく、変更及び終了する場合がございます。 ※ 掲載内容は 2013 年 12 月時点の情報です。

<https://www.jbr-members.com>

便利な会員証アプリ



住まいの緊急トラブルサポートアプリ

Living Link

リ ビ ン グ リ ン ク

無料

[会員専用アプリ]



いつでもどこでも
緊急連絡可能!!



スマホと一体で
安心便利な会員証!!



自分で見て、自分で解決
自己解決動画!!



状況説明の音声不要
WEBカメラ!!



アプリで確認
「トリセツ」機能搭載!!

**トラブル発生時には
アプリからTEL!!**

アプリを
ダウンロード
したら

お客様情報入力

- お名前(カタカナで入力)
- 電話番号(間の「-」無しで続けて入力)

以上の2項目を入力し、「確認」をタップ。
確認画面の表示後「登録」をタップすると完了です。

プッシュ通知表示でご利用開始!

アプリのアイコンにプッシュ通知が表示されましたら全ての準備が完了です。アプリをご利用いただけます。ご利用開始の目安は、お客様情報登録から約2週間程度です。

アプリのダウンロードはこちらから

リビングリンク

検索

Available on the iPhone





ANDROID APP ON





24時間365日受付
フリーダイヤル

 **0120-024-070**

※お申込物件が新築の場合、ご署名ご捺印の上ご返送下さい

新築物件申込承諾書

申込者は下記新築物件を申込みにあたり下記事項を熟読のうえ申込みをするものとします。
ご了承頂きましたら下記、申込者欄に署名・捺印をお願い致します。

- 1 キャンセルを前提とした申込みはできません。必ず現地確認をしてからお申込下さい。
また、入居審査にお申込みをお断りする場合もございますので予めご了承ください。
- 2 現在建築中につき、天候や、法定検査等により入居可能日が遅れる場合もございますのでご了承ください。又、募集図面と完成現況に相違がある場合現況を優先とし、その際に申込者よりキャンセルの申し出があった場合、申込みを解除することができます。
- 3 入居可能日については、建築会社より引渡し日のお知らせをもって、随時弊社担当者よりお申込みの皆様へ速やかに連絡致します。
- 4 原則、賃料発生は入居可能日となりますので、十分ご確認のうえ申込みください。
- 5 駐車場位置については、貸主指定となりますので、位置の希望は受付けておりません。
- 6 入居時の屋内電話配線工事が必要な場合もございます。その際の費用は電話利用者であるご利用者様の負担になります。配線工事内容・費用に関しては配線工事会社にお問い合わせください。
- 7 消費税の変更に伴い、駐車場料金等の金額が変更になる可能性もございます。予めご了承ください。

年 月 日

物件名

号室

申込者住所

氏名

印

管理会社 パナソニック ホームズ不動産株式会社 神奈川第二営業所